

Referat årsmøte Leirfivel Velforening 2026

Dato: 26 mai kl 17:00

Sted: Lekeplassen Hårnålen Terrasse i Austråttbanen

Saksliste:

1 Innkalling godkjent uten innspill

2 Informasjon om styrets sammensetning

- Dagens styre: Kjartan (leder), Debbie, Jeremy, Kristine, Jorunn, Kjetil (kasserer)
- Det ble informert om at det ønskes nye styremedlemmer, spesielt fra Austråttbanen og gjerne med interesse for lekeplassen nederst i hårnålsvingen.

3 Kort oppsummering av aktiviteter i 2025

- Kristine Vika Pedersen (Austråttbanen 44) overtok plassen til Stian Rustad som styremedlem.
 - Brønnøysundregisteret må oppdateres.
- Sandvolleybanen fikk fokus i 2025 og ble vedlikeholdt med:
 - Nytt terrassedekke øverst i sklia
 - Reparert nettinggjerde ved sklia
 - Parkbord utbedret
- Nytt parkbord i Austråttbanen ved Hårnålen terrasse ble kjøpt inn.
- Velforeningen kjøpte en bensindrevet gressklipper for felles bruk.

4 Informasjon om medlemssituasjonen

- 50 betalte kontingent i 2025
- 7 betalte fritak fra dugnad
- En del salg i perioden, må følge opp nye innflyttere.
- Vedtekter, kart og mer info lagt til på nettsiden

5 Informasjon om velforeningens økonomi

- Velforeningen gikk ca 8400 kr i overskudd i 2025
- Saldo pr 31.12.2025: 96932,99kr

	Beløp
Kontobeholdning 1/1-25	88 533,59
Inntekter	28 735,40
Materialer, dugnad	-2850,-
Gressklipper	-4490,-
Parkbenk	-4000,-
Web & medlemsregister	-6750,-
Andre utgifter	-2246,-
Utgifter totalt	-20 336,-
Utgående 31/12-25	96 932,99

Se pkt 7 for budsjett for 2026

6 Rehabilitering av Hårnålen Terrasse

Planene, som skissert i innkallingen, om rehabilitering av lekeklassen nederst i hårnålssvingene med kallenavn Hårnålen terrasse ble forklart.

Sandnes kommune har gitt tilskudd på 68'000 kr til prosjektet.

Styret har søkt midler også fra via andre kanaler og venter på tilbakemelding fra bl.a.

- Sparebankstiftelse SR-Bank
- Rogaland Sparebanks gavefond
- Nabostøtten
- Equinor-støtten
- Olav Thon Stiftelsen

Det ble vedtatt av årsmøte å fortsette med prosjektet. Styret vil sende ut oppdateringer når flere detaljer er klarlagt.

7 Informasjon om tilstand på lekeklassene

Styret viste til oppsummering i innkallingen om tilstanden til de enkelte lekeklassene.

Det ble oppfordret til generelt vedlikehold i forbindelse med dugnaden, typisk i form av klipping av busker, lusing og soping.

8 Kontingent

Styret la fram forslag om å øke kontingenten per husstand fra 500kr til 600kr pr år.

Økningen ble begrunnet med generell prisstigning og tilhørende kostnader knyttet til framtidig vedlikehold, samt redusert egenkapital etter oppgradering av lekeklassene.

Det var enighet om at 50% flertall blant de frammøtte var nødvendig for å gjøre vedtaket. Stemming ble utført ved håndsopprekking.

**Forslaget ble vedtatt med 16 av 19 stemmer i favør.
Resterende stemmer var enten blanke eller negative.**

9 Andre saker

9.1 Gateparkering i Austråttbanen

Det er kommet klager fra medlemmer i velforeningen om biler som står parkert langs veien i området utenfor Austråttbanen 6-8. Det observeres at det stort sett er de samme bilene som parkerer her, og som gjerne står sammenhengende over flere dager.

Det er i utgangspunktet tillatt å parkere i dette området, og årsmøtet synes det er positivt at det finnes parkering for gjester. Problemet oppstår når enkelte benytter området til fast parkering. Da er det både mangel på ledig plass for gjester og trangt å passere når det blir mange biler.

Velforeningen henstiller alle til å parkere på egen eiendom. Ved evt. utleie bør det også tilbys parkering til leieboere på samme eiendom.

9.2 Robotklipper på volleyballbanen

Det er fremmet forslag om å kjøpe robotklipper for å klippe gresset rundt volleyballbanen. Strøm til lading tilbys av nærmeste nabo.

Det ble vedtatt å utsette behandlingen av forslaget til oppgraderingen av lekeklassen er ferdig og vi har full oversikt over tilhørende kostnader og resterende balanse på konto. Spørsmålet tas opp igjen i 2027.