

Årsmøte og dugnad - Leirfivel Velforening



Styret i Leirfivel Velforening kaller inn til årsmøte og dugnad i uke 22. Årsmøtet avholdes **tirsdag 26 mai kl 17:00** på **Hårnålen Terrasse**, nederst i hårnålsvingene. **Merk nytt oppmøtested** fra tidligere år.

Hovedsaker er oppgradering av lekeplass og forslag til økt kontingent. Se full agenda på neste side.

Alle husstander oppfordres til å delta i dugnaden eller evt. kjøpe seg fri ved å betale **500** kr til velforeningens konto 3260.21.76605. Det er ofte mest naturlig å bidra i området nær egen bolig. Hver enkelt kan velge aktivitet etter eget ønske og kapasitet. Styret har også laget en liste med foreslåtte oppgaver.

Fellesdugnad arrangeres etter årsmøtet og påfølgende lørdag 30 mai. Alternativt kan man bidra på egen hånd når det passer best.

Ta kontakt med styret dersom det er nødvendig å kjøpe inn noe materiell. Ved behov vil styret organisere spesifikke oppgaver ved kjøp av tjenester.

Årsmøte & dugnad #1:

Tirsdag 26 mai kl 17:00

NB: Hårnålen Terrasse !

Dugnad #2

Lørdag 30 mai kl 10:00

På Hårnålen Terrasse

Leirfivel Velforening er åpen for alle husstander i Austråttlia og Austråttbanen med formål å fremme felles trivsel i nærområdet. Primære oppgaver inkluderer vedlikehold av lekeplasser og andre fellesareal, men kan også omfatte andre felles interesser i nærområdet. Nye huseiere kan registrere medlemskap på vår nettside. **Kontingent er foreslått økt til **600** kr fra 2026.**

Faktura sendes ut elektronisk i månedsskiftet mai/juni. Følg oss også på vår Facebook side.

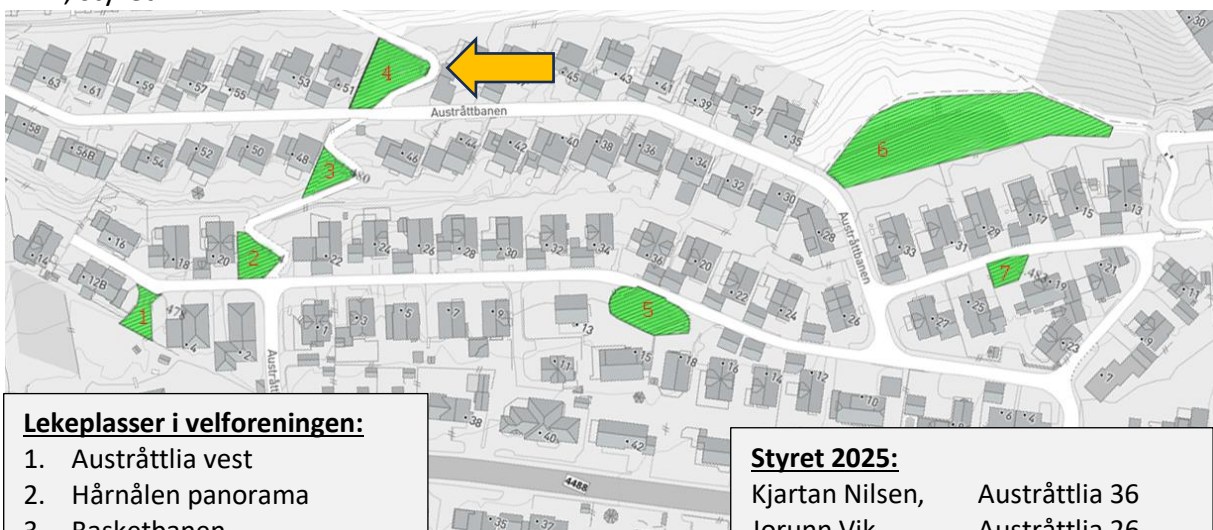


www.leirfivel.net



www.facebook.com/groups/leirfivel/

Mvh, styret



Lekeplasser i velforeningen:

1. Austråttlia vest
2. Hårnålen panorama
3. Basketbanen
- 4. Hårnålen terrasse**
5. Sporslusa
6. Volleyballbanen
7. Brannstasjonen

Styret 2025:

Kjartan Nilsen,	Austråttlia 36
Jorunn Vik,	Austråttlia 26
Kristine Pedersen,	Austråttbanen 44
Jeremy Mazzilli,	Austråttlia 18
Debbie Sandven,	Austråttbanen 26
Kjetil Fossum,	Austråttbanen 63

Agenda årsmøte Leirfivel Velforening 2026

Dato: 26 mai kl 17:00

Sted: Lekeplassen Hårnålen Terrasse i Austråttbanen (NB, merk nytt sted fra tidligere år!)

Saksliste:

1 Godkjenning av innkalling

2 Styret

- Dagens styre: Kjartan (leder), Debbie, Jeremy, Kristine, Jorunn, Kjetil (kasserer)
- Det ønskes nye styremedlemmer, spesielt fra Austråttbanen og gjerne med interesse for lekeplassen nederst i hårnålsvingen.

3 Oppsummering 2025

- Kristine Vika Pedersen (Austråttbanen 44) overtok plassen til Stian Rustad som styremedlem.
 - Brønnøysundregisteret må oppdateres.
- Sandvolleybanen fikk fokus i 2025 og ble vedlikeholdt med:
 - Nytt terrassedekke øverst i sklia
 - Reparert nettinggjerde ved sklia
 - Parkbord utbedret
- Nytt parkbord i Austråttbanen ved Hårnålen terrasse ble kjøpt inn.
- Velforeningen kjøpte en bensindrevet gressklipper for felles bruk.

4 Medlemmer

- 50 betalte kontingent i 2025
- 7 betalte fritak fra dugnad
- En del salg i perioden, må følge opp nye innflyttere.
- Vedtekter, kart og mer info lagt til på nettsiden

5 Økonomi

- Velforeningen gikk ca 8400 kr i overskudd i 2025
- Saldo pr 31.12.2025: 96932,99kr

	Beløp
Kontobeholdning 1/1-25	88 533,59
Inntekter	28 735,40
Materialer, dugnad	-2850,-
Gressklipper	-4490,-
Parkbenk	-4000,-
Web & medlemsregister	-6750,-
Andre utgifter	-2246,-
Utgifter totalt	-20 336,-
Utgående 31/12-25	96 932,99

Se pkt 7 for budsjett for 2026

6 Rehabilitering av Hårnålen Terrasse

Velforeningen har spart opp penger med intensjon om å gjøre et større løft i nabolaget. Styret og årsmøtet har de seneste år vedtatt å prioritere lekeklassen nederst i hårnålssvingene med kallenavn Hårnålen terrasse.

Styret, ved Kristine, har hatt samtaler med mulige leverandører av utstyr og/eller arbeid for å skissere en plan og hente inn pristilbud. Basert på innsamlet informasjon har styret søkt om støtte midler fra eksterne aktører, som kommunen og flere stiftelser.

Per 1/5-26 er vi tildelt følgende midler:

- **68'000 kr Sandnes kommune**

Styret venter på tilbakemelding fra bl.a.

- Sparebankstiftelse SR-Bank (8 mai)
- Rogaland Sparebanks gavefond (innen 15 juni)
- Nabostøtten
- Equinor-støtten (Søknadsfrist 30 april)
- Olav Thon Stiftelsen (Søknadsfrist 31 mars)

Styret har skissert foreløpig plan og budsjett:

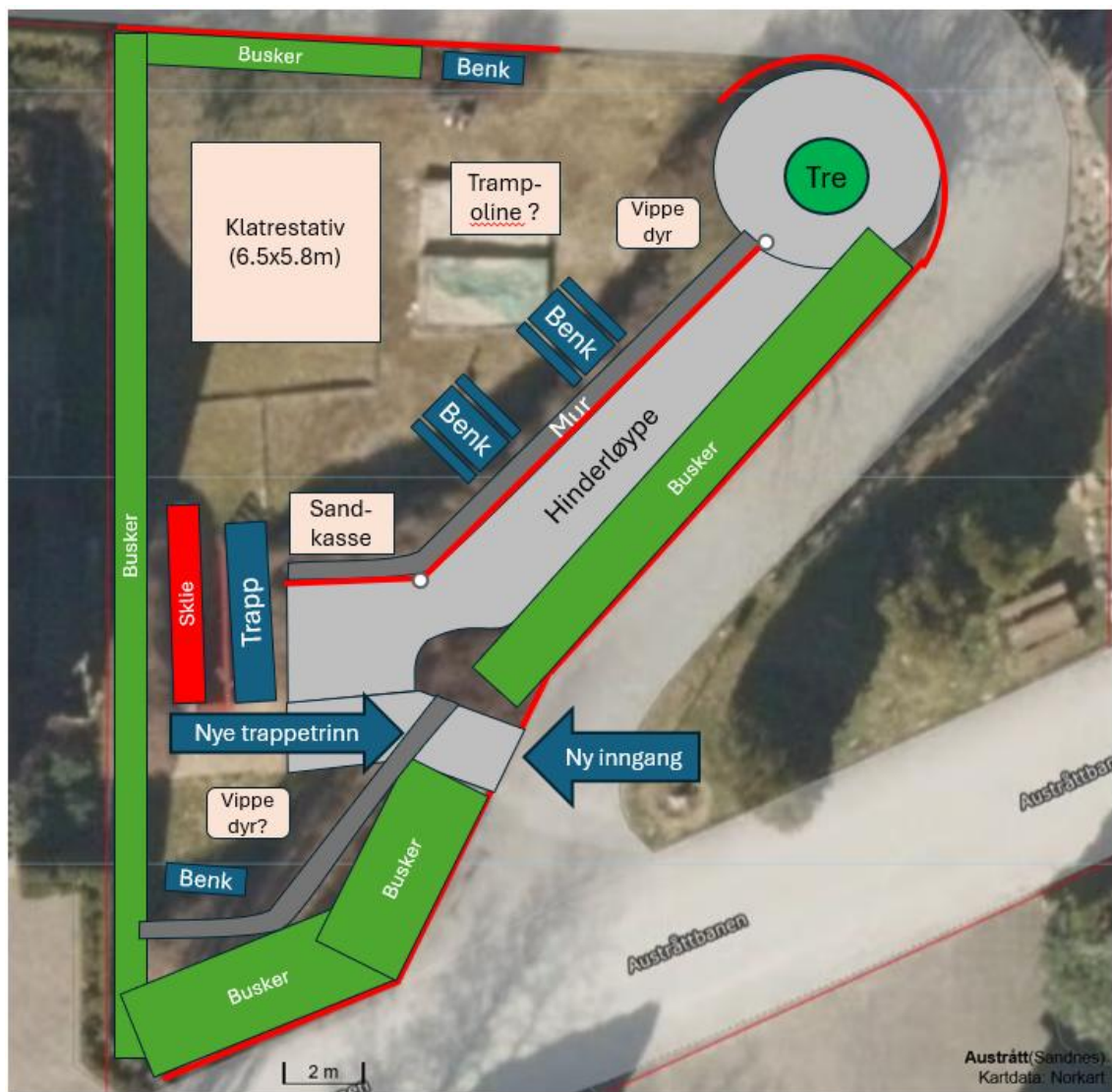
Rammeforslag med budsjett fremmes på årsmøtet

Rammeforslaget stemmes over på årsmøtet blant de frammøtte.

6.1 Plan

Muligheten for innkjøp av tjenester avhenger i stor grad av om vi får tildelt flere midler.

1. Fjern dagens huskestativ og vippedyr (Dugnad i mai)
2. Huskestativ og vippedyr hentes av kommunen tirsdag 2 juli (Austråttbanen 49-51)
3. Klipping og fjerning av busker (Dugnad i mai)
4. Etablere ny inngang til øvre nivå (Dugnad eller innkjøp av tjeneste)
5. Etablere ny natursti/hinderløype fra treet i svingen til toppen av sklien gjennom dagens buskas på oversiden av muren (Dugnad)
6. Utskifting av masse ved dagens huske (Innkjøp av tjeneste)
7. Flytte sandkasse til mindre variant plassert mot muren (Innkjøp av tjeneste)
8. Kjøpe nytt klatrestativ som erstatning for huske (Trigonor)
9. Montering av lekeapparater (Varhaug Park & Hage)
10. Kjøpe to nye parkbord som plasseres mot mur
11. Erstatte eller renovere dagens sklie (Dugnad/Trigonor)
12. Vurdere ny trapp ved sklie.
13. Flytte vippedyr (Delfin) fra Hårnålen panorama (Dugnad)
14. Reserver plass for framtidig ekstra lekeapparat hvor dagens sandkasse er.



6.2 Budsjett

Foreløpig forslag til budsjett for 2026

	Beløp (inkl MVA)	MVA ref (1/6-27)	Kommentar
Inngående 1/1-25	88 533,59		
Medlemskontigent	33 000,-		55 betalende
Web & medlemsregister	-6 750,-		
Tilskudd kommunen	68 000,-		
Klatrestativ	- 67 347,-	13 469,50	
Masseutskifting	- 30 000,-	6 000,-	
Parkbenker	- 10 000,-	2 000,-	2 stk benker
Ny inngang	-5 000,-	1 000,-	
Sklie	-20 000,-	4 000,-	
Montering av lekeapparat	-25 000,-	5 000,-	
(Samlet utgift for lekeplass)	(ca -157 000,-)		
Utgående 31/12-26	Ca 25 000,-	Ca 31 500,-	

6.3 Dugnad:

- Demonter dagens huskestativ
- Fjern dagens vippedyr (hund)
- Beskjær/fjern dagens busker/kratt (dugnad)
 - Rundt tre i svingen
 - Langs gjerde på toppen av muren
 - Over mur på øvre nivå
 - Mot ny inngang til øvre nivå
- Flis opp / kast busker og kratt (dugnad)
- Flytt **vippedyr** (delfin) fra Hårnålen panorama hit (Avvent montering)



6.4 Nyetablering

- Skift ut masse rundt dagens lekestativ (innleie)
- Flytt dagens sandkasser til ny mindre variant mot mur ved trapp (innleie)
- Kjøp nytt **klatrestativ** (54'000) som plasseres istedenfor dagens huske (Trigonor)
 - Monteres av Varhaug Park & Hage
- Kjøp 2 nye **parkbenker**, som plasseres mot mur
- Dagens to **benker** uten bord gjenbrukes på hhv øvre og nedre nivå
- Etabler ny **inngang** til lekeplassen på øvre plan. Inngang bør være fra gangsti, typisk nær dagens kasse med strøsand. Dette krever noen nye trappetrinn på øvre nivå.
- Etabler enkel **hinderløype** i området fra treet mot toppen av sklien. Benytt store steiner, bildekk, trestammer etc. Bark er foreslått som underlag.
- Demonter dagens **sklie**. Denne lener i dag mot en side. Vurder om denne kan pusses/sandblåses og males. Monteres på nytt. Ved mer støttemidler kan ny sklie vurderes. Evaluer ny trapp.
- Sett av plass til framtidig utvidelse, f.eks **trampoline** på nedre felt
- Sett av plass til framtidig utvidelse, f.eks **vippedyr** på øvre felt





Veil pris kr. 79 979,-
- Rabatt & Trigonorfondet
= Nettopris kr. 47 200,-

Technical drawing showing dimensions: 615 (width), 318 (inner width), 200 (height), 100 (thickness), 200 (radius of circular inset), 180 (width of circular inset), 200 (width of circular inset), 200 (width of circular inset), 200 (width of circular inset).

7 Tilstand på lekeplassene

7.1 Austråttlia Vest

- Generelt god stand
- Naboer gjør god innsats her
- Lekehus har blitt utbedret og malt

7.2 Hårnålen panorama (Øverst)

- Busker og trær blir godt tatt vare på
- Sklie og trapp i god stand
- Sandkasse blir lett overgrodd med ugress
- **Styret foreslår å flytte vippedyr (delfin) til Hårnålen terrasse**

7.3 Basketbanen

- Bedre stand enn tidligere år
- Hekk over steinmur er klippet tilbake
- Behov for **luking mellom gummi-fliser**
- **Nettinggjerde** mot nabo bør strammes opp



7.4 Hårnålen terrasse (nederst mot Gravarslia)

- Se egen sak

7.5 Sporslusa

- Generelt god stand

7.6 Volleyballbanen.

- Bedre stand enn tidligere år
- Generelt behov for klipping av gress og busker
- **Styret ønsker å få tilbakemelding på forslag om å investere i robotgressklipper her.**

7.7 Brannstasjonen

- Generelt god stand

8 Kontingent

- Styret foreslår å øke kontingenten per husstand fra 500kr til **600kr pr år**.
- Økningen begrunnes med generell prisstigning og tilhørende kostnader knyttet til framtidig vedlikehold, samt redusert egenkapital etter oppgradering av lekeplassen som foreslått i punkt 7.

Forslaget stemmes over på årsmøtet blant de frammøtte.

9 Andre saker

- Andre saker kan meldes til styret i forkant av årsmøte eller fremmes av de frammøtte under møtet.